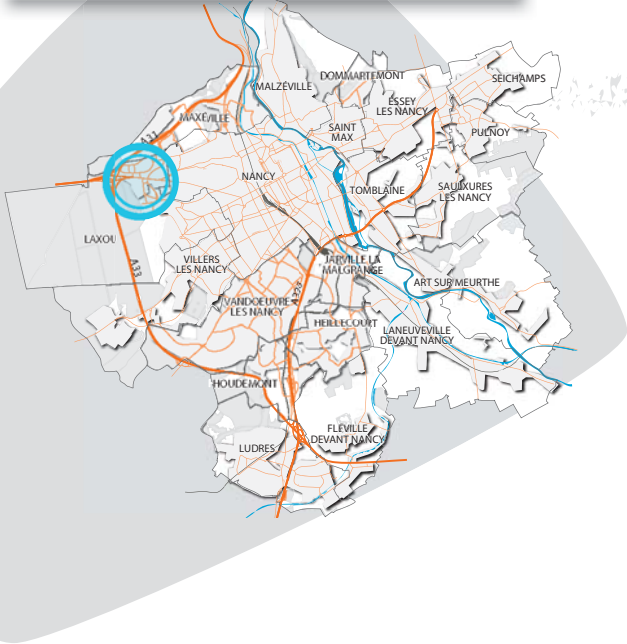


LAXOU

# LA GRANDE SAPINIÈRE

Situé à l'entrée ouest de l'agglomération, le parc d'activités «la Grande Sapinière» bénéficie d'un positionnement géographique très avantageux par la proximité immédiate du nœud autoroutier A33/A31 permettant de se diriger vers Paris, Lyon, Metz ou Strasbourg. Egalement facilement accessible par l'Avenue des 4 Vents et l'Avenue de la Résistance via l'Avenue de la Libération, ce site se présente comme un pôle commercial majeur de l'agglomération, notamment dans le domaine de l'automobile avec la présence des concessions des plus grandes marques.



REPÈRES

Depuis janvier 2010, la taxe professionnelle est remplacée par la contribution économique territoriale comprenant deux taxes :

**La CFE** : 21,18 %

**La CVAE** : Taux variable entre 0 et 1,5 %

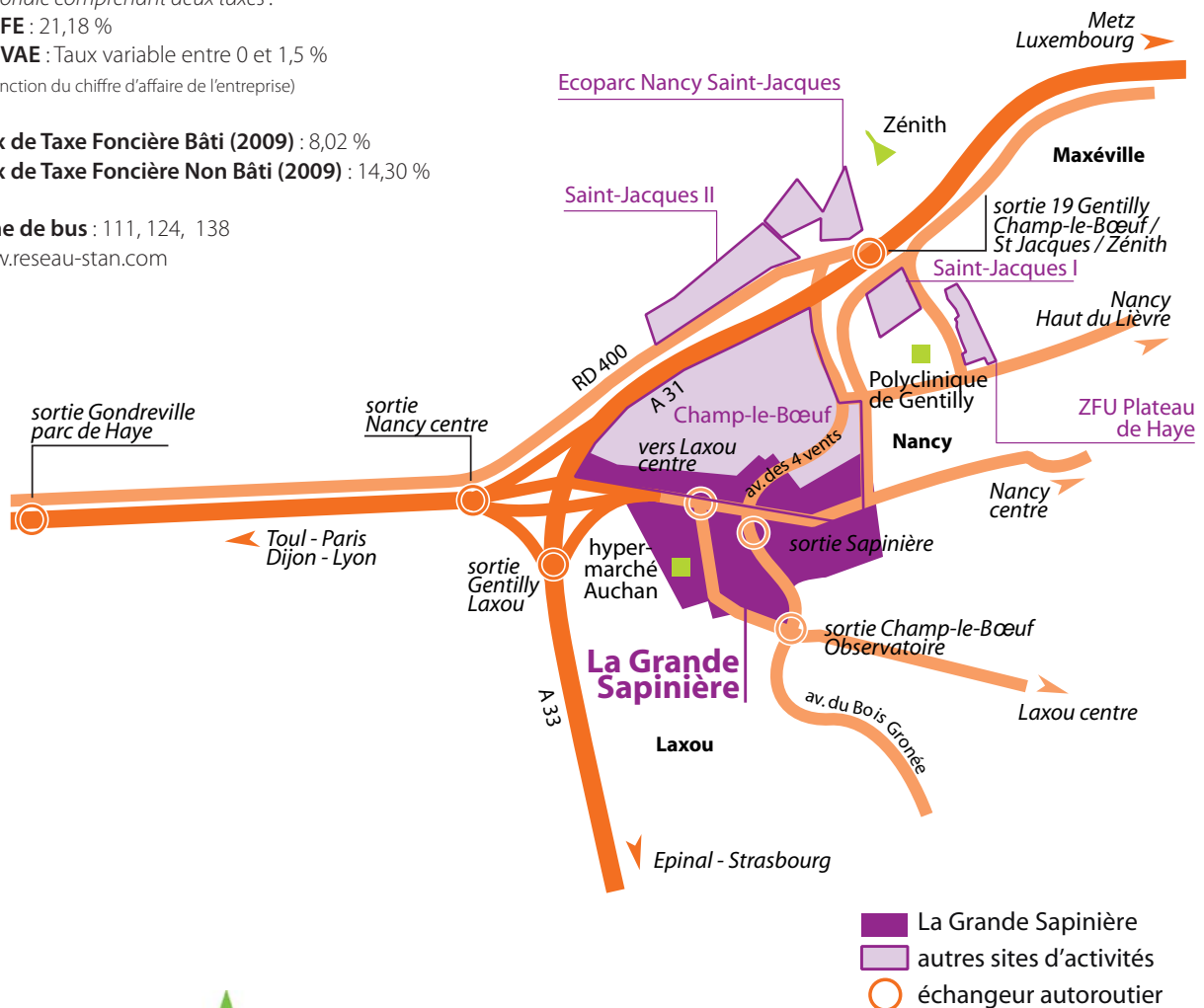
(en fonction du chiffre d'affaire de l'entreprise)

**Taux de Taxe Foncière Bâti (2009)** : 8,02 %

**Taux de Taxe Foncière Non Bâti (2009)** : 14,30 %

**Ligne de bus** : 111, 124, 138

www.reseau-stan.com



L'ensemble des sites d'activités du Grand Nancy dispose de la présence des principaux opérateurs de télécommunications exerçant sur le territoire national en complément du Réseau Métropolitain de Communication Electronique en fibre optique initié par la Communauté urbaine.



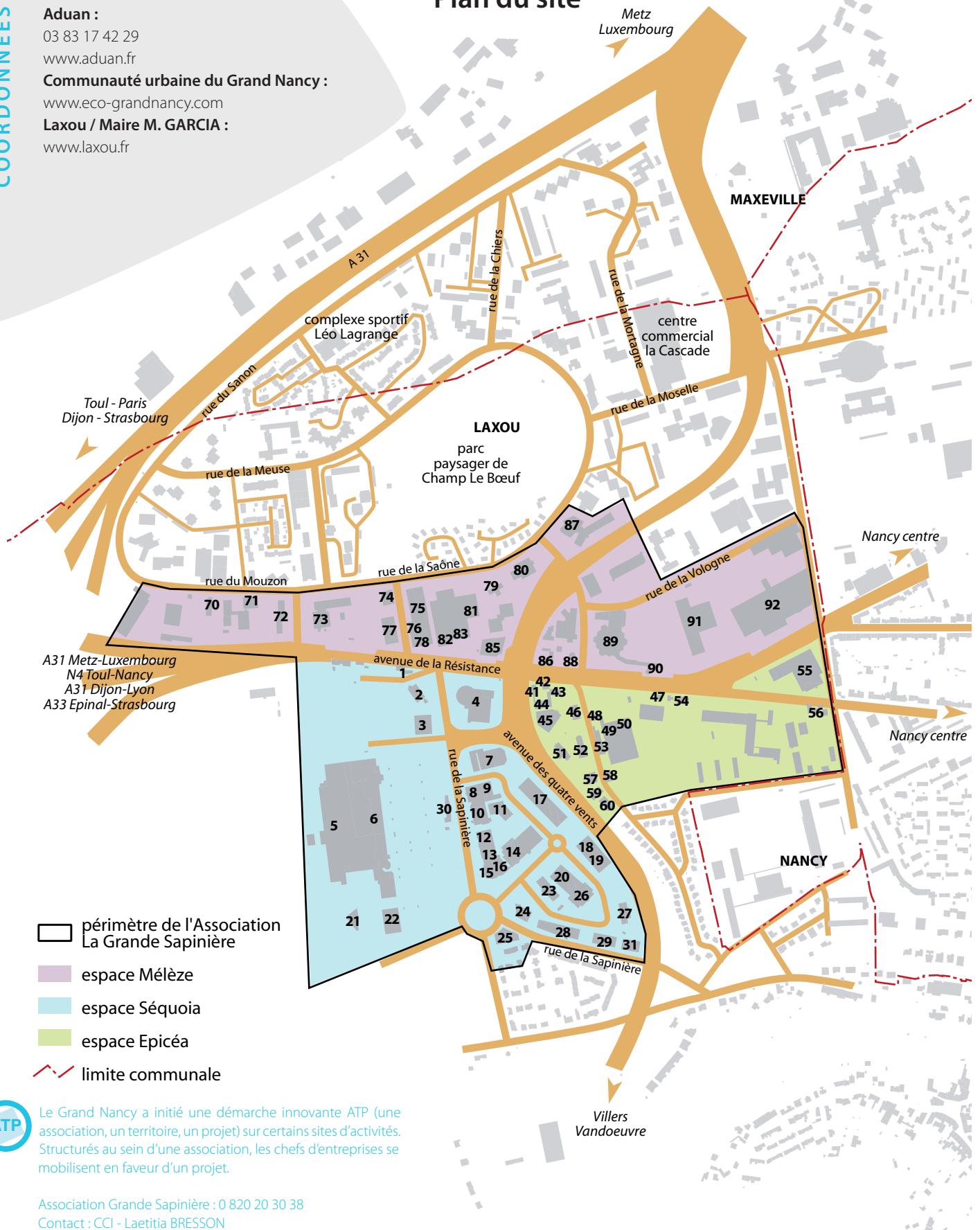
COORDONNEES

**Aduan :**  
03 83 17 42 29  
www.aduan.fr  
**Communauté urbaine du Grand Nancy :**  
www.eco-grandnancy.com  
**Laxou / Maire M. GARCIA :**  
www.laxou.fr

LAXOU

# LA GRANDE SAPINIÈRE

## Plan du site



Le Grand Nancy a initié une démarche innovante ATP (une association, un territoire, un projet) sur certains sites d'activités. Structurés au sein d'une association, les chefs d'entreprises se mobilisent en faveur d'un projet.

Association Grande Sapinière : 0 820 20 30 38  
Contact : CCI - Laetitia BRESSON

LAXOU

## LA GRANDE SAPINIÈRE

## Liste des établissements

## Espace Séquoia

ACTIV'AUTO	31	Commerce de véhicules automobiles
ALAIN AFFELOU	13	Opticien
AUBERGE DES 4 VENTS	1	Auberge restaurant
AUCHAN	5	Hypermarché
AUCHAN DRIVE	22	E-commerce
AUDI POLYGONE LAXOU	20	Commerce de véhicules automobiles
BOXER SPIRIT BMW MOTO	11	Commerce et réparation de motocycles
CARGLASS	10	Entretien et réparation de véhicules automobiles
CITROEN	28	Commerce de véhicules automobiles
CUIR CENTER	15	Commerce de détail de meubles
CUISINES SCHMIDT	12	Commerce de détail de meubles
DEJEUNER O BUREAU	1	Restauration
ESPACES BRAJOU	25	Commerce de détail de meubles
ETOILE 54 – MERCEDES	17	Commerce de véhicules automobiles
FORD JAGUAR LANDROVER	4	Commerce de véhicules automobiles
GLASTINT	13	Traitement de vitrages pour automobiles
HONDA MOTO LOOK	29	Commerce et réparation de motocycles
JARDILAND	14	Jardinerie - animalerie
LORRAINE AUTO NISSAN / SUZUKI	7	Commerce de véhicules automobiles
MAISON DE LA LITERIE	12	Commerce de détail de meubles
Mc DONALD'S	2	Restauration rapide
MOTOMANIA SUZUKI	11	Commerce et réparation de motocycles
NORAUTO	3	Entretien et réparation de véhicules automobiles
NOUVELEC	23	Vente d'électroménager et d'articles de décoration
PASSION TT KTM	29	Commerce et réparation de motocycles
ROCHE BOBOIS	8	Commerce de détail de meubles
SEAT POLYGONE 54	16	Commerce de véhicules automobiles
SONADIA BMW	19	Commerce de véhicules automobiles
SONADIA MINI	18	Commerce de véhicules automobiles
STATION SERVICE AUCHAN	30	Commerce de détail de carburants
THIRIET	24	Commerce de détail de produits surgelés
TOYOTA NASA AUTOMOBILE	27	Commerce de véhicules automobiles
VOLKSWAGEN POLYGONE	26	Commerce de véhicules automobiles
CENTRE DES AFFAIRES DONT :	21	
CEGID CCMX QUADRATUS	21	Conseil en systèmes informatiques
DIADEIS	21	Conseil en systèmes informatiques
GROUPE TFN SERVICE GLOBAL	21	Activités de nettoyage
KONIKA MINOLTA France	21	Commerce de gros de machines et équipements de bureau
SELEXIA	21	Organisme de financement
LOCAUX NON OCCUPES	9	

LAXOU

## LA GRANDE SAPINIÈRE

## Liste des établissements

## Espace Séquoia

## GALERIE MARCHANDE DE AUCHAN DONT :

	6	
AZUR PRESSING	6	Blanchisserie - teinturerie de détail
BONOBO	6	Commerce de détail d'habillement
BOULANGERIE LE FOUR AUX DELICES	6	Boulangerie-pâtisserie
BRASSERIE PUB 51	6	Restauration traditionnelle
BRICE	6	Commerce de détail d'habillement
CACHE CACHE	6	Commerce de détail d'habillement
CAISSE D'EPARGNE	6	Banque
CAMAIEU FEMMES	6	Commerce de détail d'habillement
FRANCE TELECOM	6	Télécommunications
HAIRCOIF	6	Salon de coiffure
HAVAS VOYAGE	6	Agences de voyages
JULIEN D'ORCEL	6	Commerce de détail d'horlogerie et de bijouterie
LA PIZZERIA	6	Restauration traditionnelle
LINGERIE FINE IMAGINE	6	Commerce de détail d'habillement
MAG PRESSE	6	Commerce de détail de livres, journaux et papeterie
MICROMANIA	6	Commerces de détail divers en magasin spécialisé
MIM	6	Commerce de détail d'habillement
MISTER MINIT	6	Cordonnerie
OKAIDI	6	Commerce de détail d'habillement
OPTIQUE AUCHAN	6	Opticien
OPTISSIMO	6	Opticien
PARFUMERIE MARIONNAUD	6	Commerce de détail de parfumerie et de produits de beauté
PHARMACIE LA SAPINIÈRE	6	Commerce de détail de produits pharmaceutiques
RESTAURANT FLUNCH	6	Restauration traditionnelle
SAV AUCHAN	6	Service après-vente
SHAMPOO	6	Salon de coiffure
TEL AND COM	6	Commerce de détail d'équipements de télécommunications
YVES ROCHER	6	Commerce de détail de parfumerie et de produits de beauté

LAXOU

## LA GRANDE SAPINIÈRE

## Liste des établissements

## Espace Mèlèze

AMBIA	81	Commerce de détail de meubles
ARIANE HOTEL RESTAURANT	87	Hôtel Restaurant
ASSOCIATION S.E.R.M.O	75	Association
BANQUE C.I.C. EST	89	Banque
CEGELEC	70	Travaux d'installation électrique
COURTEPAILLE	88	Restauration traditionnelle
CREDIT AGRICOLE	91	Banque mutualiste
FOISSEY GEANT DU MEUBLE	83	Commerce de détail de cuisines
GAN ASSURANCES	72	Assurance dommages
GROUPE CCI FORMATION 54	71	Formation des adultes et formation continue
HOTEL FORMULE 1	79	Hôtel
HOTELIA	80	Accueil des personnes âgées
L'EMBARCADAIRE	81	Commerce de détail de meubles
L'INVENTAIRE	81	Commerce de détail de meubles
MALIN PLAISIR	77	Commerce de détail d'équipements du foyer
MEDIDOM	74	Commerce de gros de produits pharmaceutiques
MOBALPA FOISSEY	82	Commerce de détail de cuisines
MONDIAL TEXTILES	78	Commerce de détail de textiles
NOVOTEL NANCY OUEST	73	Hôtel-restaurant
RAVEL ORTHOMEDIC	74	Fabrication d'appareils médicochirurgicaux
RENAULT NANCY	92	Commerce de véhicules automobiles
SAINT-MACLOU	85	Commerce de détail de revêtements de sols et de murs
SANTE AU TRAVAIL	75	Pratique médicale
SOPALOR	76	Vente et pose de revêtements de sols et murs
STATION SERVICE SHELL	86	Commerce de détail de carburants
STATION TOTAL	90	Commerce de détail de carburants

LAXOU

## LA GRANDE SAPINIÈRE

## Liste des établissements

## Espace Epicéa

ADEGEM LA FIBRE VERTE	42	Textiles et objets publicitaires
AUTOCONTROL'	58	Contrôle technique automobile
AXA CONSEIL	59	Assurances
B&B HOTEL	51	Hôtel
BUREAU VERITAS	60	Essais et analyses techniques
CABINET D'AVOCATS	48	Avocats
CARREY SARL	42	Ingénierie, études techniques
DEKRA	54	Contrôle technique automobile
ENTHALPIA EMPLOI	57	Travail temporaire
FIAT ALFA LANCIA MENY	49	Commerce de véhicules automobiles
INAPA	57	Matériel et fournitures pour arts graphiques et plastiques
K.F.C.	46	Restauration rapide
NORISKO	59	Essais et analyses techniques
OPEL MENY NANCY	50	Commerce de véhicules automobiles
PALAIS ROYAL	53	Restaurant asiatique
PEAULISSE CUIRS	41	Commerce de détail d'habillement
SIAL PEUGEOT NANCY	55	Commerce de véhicules automobiles
SKODA SESSA AUTOMOBILES	52	Commerce de véhicules automobiles
SOMMELLERIE DE FRANCE	44	Commerce de détail de boissons
SPEEDY	43	Entretien et réparation de véhicules automobiles
STATION ELF	47	Commerce de détail de carburant
TROX FRANCE	42	Commerce de gros de fournitures pour plomberie et chauffage
VERREY HUMBERT	48	Experts comptables
VIAXEL	57	Organisme de financement
LOCAUX NON OCCUPES	45	
LOCAUX NON OCCUPES	56	