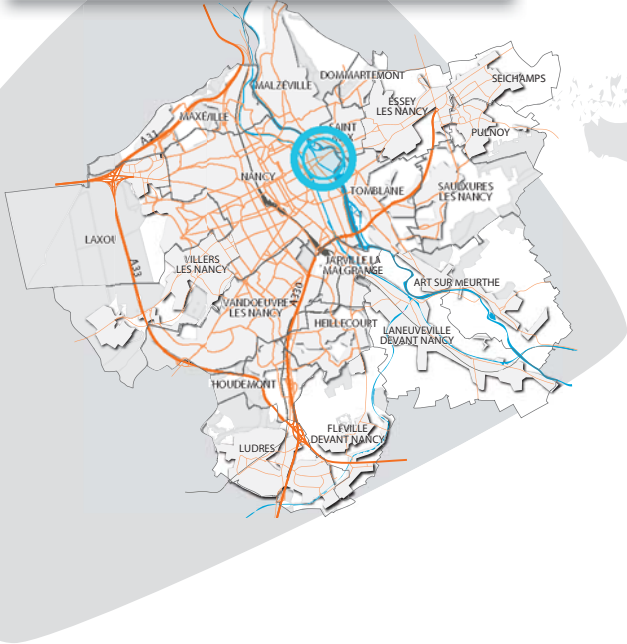


NANCY

# RIVES DE MEURTHE

Créé en 1993, Rives de Meurthe bénéficie d'une situation privilégiée à proximité immédiate du centre ville et de la place Stanislas. Le site est desservi par des grands axes lui permettant des liaisons simples et rapides vers tous les secteurs de l'agglomération. Le site se trouve à 5 minutes du centre-ville et de la gare TGV par le tramway. Véritable nouveau quartier de Nancy avec établissements supérieurs, logements, jardins d'eau, multiplexes et prochainement centre commercial, Rives de Meurthe est un site principalement tertiaire, ce qui est appuyé par les livraisons récentes et futures de nouveaux bâtiments destinés à ce type d'activités.



REPÈRES

**Surface totale :** 60 ha

Depuis janvier 2010, la taxe professionnelle est remplacée par la contribution économique territoriale comprenant deux taxes :

**La CFE :** 21,18 %

**La CVAE :** Taux variable entre 0 et 1,5 %  
(en fonction du chiffre d'affaire de l'entreprise)

**Taux de Taxe Foncière Bâti (2009) :**  
12,20 %

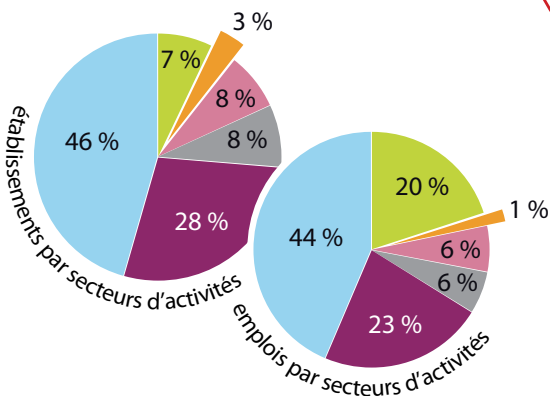
**Taux de Taxe Foncière Non Bâti (2009) :**  
17,17 %

**ligne de bus :** 130,163

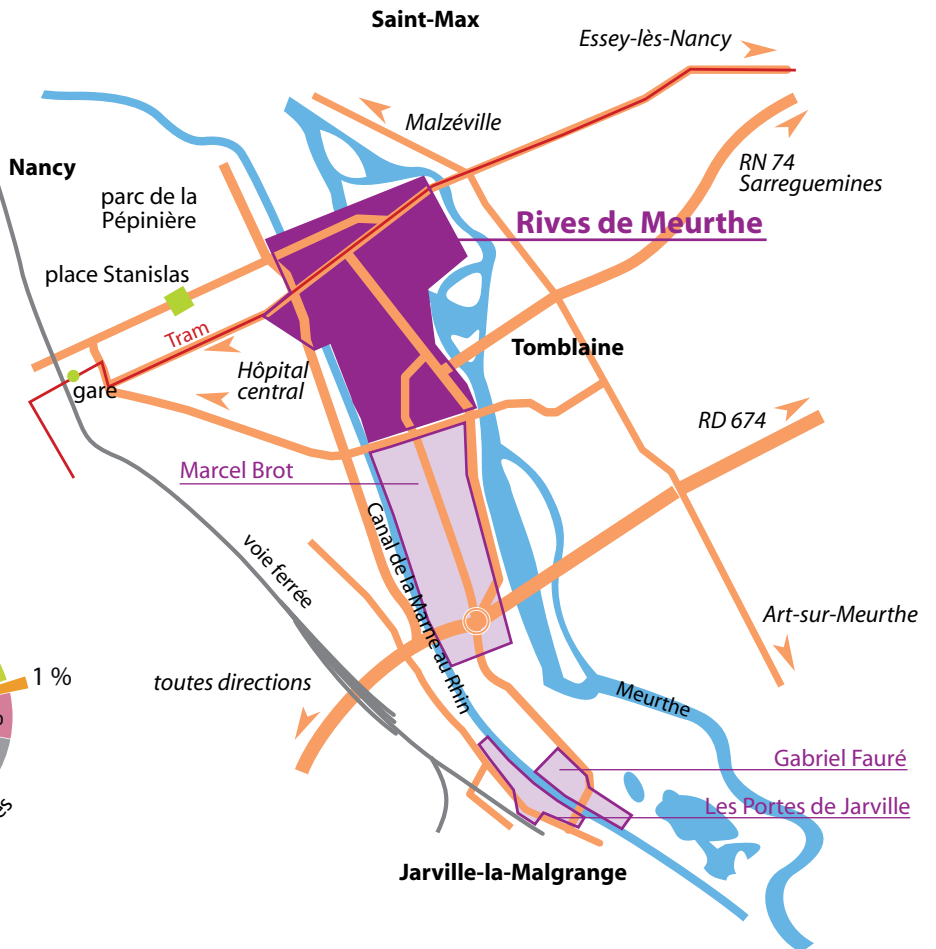
**Tram 1**

www.reseau-stan.com

■ Rives de Meurthe  
■ autres sites d'activités



- industrie
- construction
- commerce de gros et transports
- commerce de détail et automobiles
- services aux entreprises
- autres activités



L'ensemble des sites d'activités du Grand Nancy dispose de la présence des principaux opérateurs de télécommunications exerçant sur le territoire national en complément du Réseau de Communication Electronique en fibre optique initié par la Communauté urbaine.



COORDONNEES

**Aduan :**

03 83 17 42 29  
www.aduan.fr

**Communauté urbaine du Grand Nancy :**

www.eco-grandnancy.com

**Nancy / Maire M. ROSSINOT :**

www.nancy.fr

**Aménageur :**

Solorem

NANCY

# RIVES DE MEURTHE

## Plan du site



- limites communales
- 3 bâtiments et numérotation dans la liste des établissements
- site d'activités
- parcelles occupées
- espaces verts

**ATP** Ce parc d'activités bénéficie de la démarche innovante ATP (une association, un territoire, un projet) initiée par le Grand Nancy. Structurés au sein d'une association, les chefs d'entreprises se mobilisent en faveur d'un projet. Par l'intermédiaire de cette démarche et du dialogue qui en découle, leurs besoins sont mieux pris en compte.

Association Entre Meurthe et Canal : 03 83 85 32 71  
Contact : Muriel BARBIER



NANCY

RIVES DE  
MEURTHE

## Liste des établissements

54 AVENUE	80	Transports routiers de marchandises de proximité
A2I CONSULTANTS	118	Conseil pour les affaires et la gestion
ACAAC	13	Organisation associative
ACIMA	29	Epicerie de proximité
AGENCE COMMERCIALE GANTOIS	50	Commissionnaire en marchandises
AGENCE HORS LIGNE	70	Fabrication, vente, installation d'enseignes
AGF	93	Agent général d'assurance
AGU 54	57	Hébergements sociaux
AMBIANCE ARIA	11	Commerce de détail de meubles
ANTHRACITE	70	Activités d'architecture
ARCHI MADE	97	Activités d'architecture
ARS - ESPACE CAMILLE MATHIS	55	Foyer d'hébergement
ARS AUSTRASIE	57	Organisme d'action sociale
ARTECA	21	Activités artistiques
ASSOCIATION BABOEUP	13	Activités artistiques
ASSOCIATION DE PARENTS D'ENFANTS INADAPTES (APEI)	21	Organisation associative
ATEA	21	Activités artistiques
ATELIER DUPUY	3	Tapissier-décorateur
AUBRY COMPTA EST	3	Activités comptables
AUTO ECOLE SAINT GEORGES	7	Ecole de conduite
AUTO PROP	90	Activités de nettoyage automobile
AVIVA VIE	19	Assurance-vie et capitalisation
AXA	88	Assurances
B 4 E	53	Commerce d'appareils électroménagers et de radiotélévision
BALADES AQUATIQUES LORRAINES	117	Transports fluviaux
BALLET NATIONAL DE NANCY ET DE LORRAINE	24	Activités artistiques
BANQUE POPULAIRE LORRAINE CHAMPAGNE	101	Banque
BERGAMOTE	94	Location de biens immobiliers
BET HUGUET	105	Bureau d'études indépendant
BIALEC	69	Imprimerie
BOULANGERIE	101	Boulangerie-pâtisserie
BOULANGERIE PATISSERIE	29	Boulangerie-pâtisserie
BOULANGERIE PATISSERIE GROMFELD	1	Boulangerie-pâtisserie
BRASSERIE LE BRAS VERT	49	Restauration traditionnelle
C'EST QUOI CE CIRQUE ?	13	Activités artistiques
CABINET D'ARCHITECTURE	21	Activités d'architecture
CABINET D'ARCHITECTURE	57	Activités d'architecture
CABINET D'ARCHITECTURE	70	Activités d'architecture
CABINET D'ARCHITECTURE	94	Activités d'architecture
CABINET D'AUXILIAIRES MEDICAUX	31	Activités des auxiliaires médicaux
CABINET D'AVOCATS GASSE CARNEL GASSE	118	Activités juridiques

NANCY

# RIVES DE MEURTHE

## Liste des établissements

CABINET DE CARDIOLOGIE	115	Pratique médicale
CABINET DE KINESITHERAPIE	19	Activités des auxiliaires médicaux
CABINET DE KINESITHERAPIE	27	Activités des auxiliaires médicaux
CABINET DE KINESITHERAPIE	54	Activités des auxiliaires médicaux
CABINET DE PSYCOLOGIE	95	Activités des auxiliaires médicaux
CABINET DENTAIRE	2	Pratique dentaire
CABINET DENTAIRE	91	Pratique dentaire
CABINET DENTAIRE	102	Pratique dentaire
CABINET D'ETUDES CHERY	95	Ingénierie, études techniques
CABINET D'ORTHOPHONIE	26	Orthophonie
CABINET MEDICAL	33	Pratique médicale
CABINET MEDICAL	95	Pratique médicale
CABINET MEDICAL	96	Pratique médicale
CABINET NOTARIAL	118	Activités juridiques
CAFE RESTAURANT DU PORT	25	Restauration traditionnelle
CAFE-BRASSERIE LA VALLEE DES ROIS	12	Restauration traditionnelle
CAISSE RSI LORRAINE	82	Régime social des indépendants
CAP AFFAIRES - CAP LOISIRS	86	Administration d'immeubles résidentiels
CARDIBASE	46	Conception et location de matériel d'analyse médicale
CARROSSERIE MARTINAZZO	75	Entretien et réparation de véhicules automobiles
CARROSSERIE BRETON	37	Carrosserie et peinture automobile
CENTRE COMMERCIAL LES DEUX RIVES	87	Centre commercial
CENTRE D'ACCUEIL ET D'ORIENTATION SAINTE ANNE	77	Hébergements sociaux
CFA DE L'INDUSTRIE HOTELIERE DE MEURTHE-ET-MOSELLE	32	Formation des adultes et formation continue
CHAMBRE NATIONALE DES MARINIERS	3	Organisme professionnel
CHAMBRE SYNDICALE MARCHE AUX BESTIAUX	58	Organisation syndicale
CHEVROLET FRANCE - DAEWOO SERVICES	73	Commerce de véhicules automobiles
CHEVRY ET ASSOCIES	118	Cabinet d'expertise comptable et commissaire aux comptes
CLUB CANOE KAYAK NANCY TOMBLAINE	67	Club de sport
COIFFURE DANIELLE 2000	28	Coiffure
CPE LORRAINE	21	Ingénierie, études techniques
CREDIT AGRICOLE	61	Banque
CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE	43	Etablissement de crédit immobilier
CUBE SYTEMES	40	Conseil en systèmes informatiques
CVS	85	Commerce de gros de fournitures et équipements industriels
DE L'OR A L'EBENE	14	Coiffure
DEKRA CONTROLE TECHNIQUE	79	Contrôle technique automobile
DELTY'S CAFE	109	Restauration de type traditionnel
DESIGN & MAISON DIFFUSION	13	Intermédiaire non spécialisé du commerce
DIR EST	107	Tutelle des activités économiques
DOMICIA	20	Aide à domicile

NANCY

# RIVES DE MEURTHE

## Liste des établissements

E2C - ECOLE DE LA 2E CHANCE	38	Action sociale
EARTH DECISION SCIENCES	46	Conseil en systèmes informatiques
ECOLE D'ARCHITECTURE DE NANCY	97	Enseignement supérieur
ECOLE D'ERGOTHERAPIE	123	Enseignement supérieur
EEIGM	98	Ecole européenne d'ingénieurs en génie des matériaux
ELVINO ARGENTINO	30	Commerce de gros de boissons
ENACT DE NANCY	51	Ecole Nationale d'Application des Cadres Territoriaux
ENSGSI	99	Ecole Nationale Supérieure en Génie des Systèmes Industriels
ENTREPRISE CAPUANO VINCENT	85	Travaux d'installation électrique
EST SAUNA BEAUTE	62	Fabrication, installation de saunas, hammams, spas
ETAP HOTEL	114	Hôtel
EUROTECK MEDICAL	5	Fabrication, installation de matériel médico-chirurgical
FAUBOURG IMMOBILIER	59	Agences immobilières
FD PATRIMOINE	118	Consultant et expertise immobilière
FEDERATION DEPARTEMENTALE DE L'INDUSTRIE HOTELIERE	32	Organisation professionnelle
FG BATIMENT	35	Travaux de maçonnerie générale
FLOR INFORMATIQUE	118	Conseil, études et solutions informatiques
GARAGE BIQ ET ENZO	44	Entretien et réparation de véhicules automobiles
GAZ DE FRANCE REGION EST	22	Distribution de combustibles gazeux
GROUPE CCI FORMATION 54	71	Formation continue
HILTI	76	Outillage et systèmes de fixation
HIPPOPOTAMUS	119	Restaurant
HOTEL CALIFORNIA BAR	8	Hôtel-restaurant
HOTEL IBIS SAINTE CATHERINE	17	Hôtel
IMPRIMERIE MASSON	89	Imprimerie
INFINIROUGE SAS	21	Agence, conseil en publicité
INSTITUT REGIONAL DE READAPTATION	122	Etablissement de réadaptation et médecine physique
J3LM	115	Pratique médicale
JBF LOCATION VEHICULES	90	Location de courte durée de véhicules automobiles
JEEP - CHRYSLER - DODGE	74	Commerce de véhicules automobiles
K SHOP	112	Commerce de confiseries
KINEPOLIS	112	Complexe cinématographique
KONICA	105	Vente et entretien de photocopieurs
LA COMPAGNIE ZARABAND	13	Activités artistiques
LA CORBEILLE SAINT GEORGES	4	Commerce de détail de fruits et légumes
LA FIDUCIAIRE PATRIMONIALE	118	Auxiliaires d'assurance
L'AUTRE CANAL	60	Scène de spectacles
LAVIGNE NICOLE	48	Pose cuisines et salles de bains
LES COUVREURS LORRAINS	78	Charpente, toiture, zinguerie
LES ESTUDINES STANISLAS	116	Location d'appartements - résidences pour étudiants
LES MAITRES FACONNEURS	92	Boulangerie-restauration rapide

NANCY

RIVES DE  
MEURTHE

## Liste des établissements

LES OPHELIADES NANCY	20	Accueil des personnes âgées
LES RAPIDES DE LORRAINE	65	Transports routiers réguliers de voyageurs
L'O	23	Discothèque
LORRAINE BETAÏL	58	Commerce de gros d'animaux vivants
L'OSTRA	63	Salle de spectacles
MAGIC BOWLING	112	Bowling
MAIF	105	Assurance dommages (centre de gestion)
MAIF	106	Assurance dommages (centre d'appels)
MAIF	103	Assurance dommages (centre de règlement)
MAISON DE L'EMPLOI DU GRAND NANCY	39	Action sociale
MAISON DU DIABETE ET DE LA NUTRITION	21	Organisation associative
MARBRENERIE COCHINAIRE	66	Marbrerie
MEDICA	46	Enseignements
MIAM PROD	13	Activités artistiques
MISSION LOCALE DE LA VILLE DE NANCY	39	Action sociale
MMH	81	Promoteur et acteur du logement social
MUSIC ACADEMY INTERNATIONAL	3	Leçons de musique et de chant
MW CONSTRUCTION	118	Ingénierie, études techniques en bâtiment
NANCY BACHES	70	Fabrication de bâches
NANCY ENERGIE	111	Production et distribution de chaleur
NANCY SECRETARIAT	21	Services de secrétariat
NETLOR CONCEPT	21	Réalisation de logiciels
NEXITY FONCIER CONSEIL	3	Immobilier (lotisseurs, aménageurs fonciers)
NOOS NUMERICABLE	9	Services de télécommunications et internet
NORDON INDUSTRIES	47	Chaudronnerie-tuyauterie
NUMA INVESTISSEMENTS	118	Promotion immobilière de logements
OHS - CENTRE DE READAPTATION FONCTIONNELLE	110	Etablissement de réadaptation
PAGES JAUNES	124	Régie publicitaire, internet, annuaire
PAIN CONTRE LA FAIM	77	Organisme d'action sociale
PASTA MANO	112	Restauration
PENICHE DES ARTS NIAGARA	23	Activités artistiques
PEUGEOT	42	Commerce de véhicules automobiles
PEVERGNE ARTISAN VERRIER	108	Activités artistiques
PHARMACIE COLIN	100	Commerce de détail de produits pharmaceutiques
PHILIPPOT CLAUDE	94	Activités artistiques
PIZZA HUT	41	Restauration rapide
POINT P	76	Commerce de gros de matériaux de construction
POLE ESPOIRS CANOE-KAYAK	121	Centre d'entraînement
PRO BTP	82	Protection sociale des professionnels du BTP
RAM GAMEX	124	Assurance santé des professions indépendantes

NANCY

RIVES DE  
MEURTHE

## Liste des établissements

RECIPROCITE	80	Location de cycles, motos et scooters
RESIDHOME APPARTHOTEL	104	Résidence hôtelière
RESTAURANT L'AQUARELLE	18	Restaurant
RESTAURANT LE NOUVEAU SIECLE	90	Restaurant asiatique
RESTAURANT LE PARMESAN	64	Restaurant
RESTAURANT LES ABATTOIRS	56	Restaurant
RESTAURANT LES FONTAINES	34	Restaurant
RESTAURANT LES MOULINS BLEUS	112	Restaurant
RESTAURANT L'ESCAPADE	6	Restaurant
RESTAURANT OLIVIER	16	Restaurant
RESTAURANT UNIVERSITAIRE	52	Restaurant universitaire
SCREG COLAS	83	Travaux routiers, aménagements urbains et infrastructures tertiaires
SEGA	72	Serrurerie
SOCIETE GENERALE	106	Banques
SOMUTEC	19	Auxiliaire d'assurance
SPEEDY	45	Entretien et réparation de véhicules automobiles
SPORT NAUTIQUE DE NANCY	67	Club de sport
SUITE HOTEL	114	Hôtel
TNL MARKETING	15	Marketing téléphonique, services de routage et de messagerie
TOAST AND CO	112	Restauration rapide
TOVAKI MORENO COIFFURE	10	Coiffure
UFIFRANCE PATRIMOINE	106	Auxiliaires financiers
URBAM CONSEIL	118	Ingénierie, études techniques
VIRION 2G	36	Commerce de gros de boissons
VNF	113	Transports par voies navigables
VO PROTHESE DENTAIRE	30	Fabrication d'appareils médicochirurgicaux
PROJET EN COURS - CNFPT	120	
MEDIAPARC (Immeuble dédié à la filière «économie numérique») :	68	
ARTS ET CREATION	68	Loisirs créatifs
ARTDECO FIRE	68	Commercialisation de cheminées au bio-éthanol
EULER HERMES SFAC	68	Prévention du risque client, recouvrements commerciaux des impayés
QUARTIER DES ENTREPRENEURS, dont :	68	
BLUE SKY SOFTWARE	68	Création de logiciels
DECLIC TELECOM	68	Gestion de réseau de télécommunication et fournisseur internet
FLOR INFORMATIQUE	68	Conseil, étude et solution informatique
MEDICA	68	Location de matériel médical
RPC	68	Conseil en financement et stratégie d'entreprise
TUTOR NANCY	68	Exploitation de réseaux fibre optique